

Vente Propriété BRIGUEUIL

416 000 € HAI



charlimmo
12 square Curie
87200 SAINT JUNIEN
cp-contact-
charlimmo@passimmopro.net
Tel. : 05 55 69 78 84

<https://www.charlimmo.com/>

- » Référence : 879
- » Nombre de pièces : 14
- » Surface : 380 m²



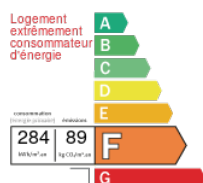
Belle propriété de 11 hectares attenants en centre bourg de Brigueuil. Commerces et services à proximité immédiate à pieds. Le bien se compose d'une maison principale de 235 m² habitables offrant au rez de jardin surélevé une belle entrée, une vaste cuisine, une salle à manger, un salon, un bureau, un WC. A l'étage 4 belles chambres dont 3 avec cabinet de toilette, une salle de bain, WC. Le rez de jardin dispose de deux chambres supplémentaires. Très beau grenier utilisable. Une seconde maison de 7 pièces pour 145m² à réhabiliter en totalité offre de multiples possibilités d'aménagements. Présence de plusieurs granges, garages et annexes. Beaucoup de cachet!



Notes de visites :

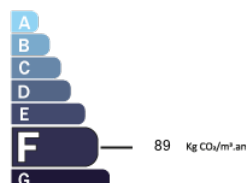
Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 5257€ max. 7113€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



Document non contractuel, fourni à titre d'information