

# Vente maison BRIGUEUIL

75 600 € HAI



**charlimmo**  
12 square Curie  
87200 SAINT JUNIEN  
cp-contact-  
charlimmo@passimmopro.net  
Tel. : 05 55 69 78 84

<https://www.charlimmo.com/>

- » Référence : 780
- » Nombre de pièces : 4
- » Nombre de salle d'eau : 1
- » Surface : 75 m<sup>2</sup>
- » Chauffage : Electrique|poele granules



Petite maison de bourg sur une parcelle de 115m<sup>2</sup>, proche de l'école et des commerces. Elle est composée au rez-de-chaussée, d'une cuisine avec accès sur la petite cour, d'un salon avec un poêle à granulés et accès sur la cour, WC. A l'étage deux chambres, un bureau, une salle d'eau avec WC. Parcelle de terrain non attenante de 1105m<sup>2</sup>.



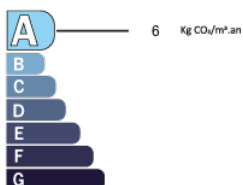
Notes de visites :

Consommation énergétique en KWh/m<sup>2</sup>/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

\* Dont émissions de gaz à effet de serre



Document non contractuel, fourni à titre d'information