

# Vente maison ABZAC

86 400 € HAI



**charlimmo**  
12 square Curie  
87200 SAINT JUNIEN  
cp-contact-  
charlimmo@passimmopro.com  
Tel. : 05 55 69 78 84

<https://www.charlimmo.com/>

- » Référence : 541
- » Nombre de pièces : 5
- » Nombre de SDB : 1
- » Surface : 171 m<sup>2</sup>
- » Chauffage : Electrique
- » Taxes foncières : 496 €



15 minutes Confolens, maison de village non mitoyenne beaux volumes à rafraichir comprenant cuisine aménagée avec cheminée et véranda, salon avec cheminée, petite arrière cuisine, pièce, 3 chambres, salle de bains, wc, garage attenant et communiquant à la maison, petite cour attenante, jardin environ 300 m<sup>2</sup> non attenant. Huisseries PVC double vitrage, volets PVC, volets roulants électriques pour la véranda. Secteur calme et agréable. Idéal habitation ou investissement locatif. A visiter ! Contacter Sandra BOYER au 06 21 64 55 02 agent commercial CHARLIMMO (RSAC N°503 952 616 de Limoges)



Notes de visites :

